

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2022 год**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**  
**ул. Пархоменко 30**

Площадь 2498 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2022г. 11,60 руб за 1м2 с 01.07.2022г. 12,10 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 27.12.2021г. №2415-ПА)

<b>Остаток средств на 01.01.2022 год</b>		<b>-186 725,92</b>	<b>руб.</b>
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		381 864,60	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		352 655,73	руб/год
Оплачено целевой сбор:		30 000,00	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		7 000,00	руб/год
<b>Затраты по содержанию и текущему ремонту</b>		<b>308 396,08</b>	<b>руб/год</b>
<b>Остаток средств на 01.01.2023 года</b>		<b>-105 466,27</b>	<b>руб.</b>
<b>расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:</b>		<b>308 396,08</b>	<b>руб/год</b>
<b>Текущий ремонт</b>		<b>26 271,50</b>	<b>руб/год</b>
Дезинсекция (подвал)	февраль	715,50	руб/год
Услуги спецтехники (погрузчик)	февраль	3 400,00	руб/год
Ремонт канализации кв.4	апрель	1 484,00	руб/год
Кронирование деревьев	июль	10 564,00	руб/год
Услуги спецтехники (погрузчик) вывоз веток	август	5 000,00	руб/год
Ремонт вентканала на чердаке	сентябрь	914,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз мусора)	сентябрь	2 500,00	руб/год
Электромонтажные работы (замена светильника 4под.)	октябрь	1 694,00	руб/год
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>282 124,58</b>	<b>руб/год</b>
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		208 787,13	руб/год
оборудования ООО «Электрон+»		10 191,84	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		11 990,40	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		15 889,64	руб/год
Услуги управления		35 265,57	руб/год
<b>Сумма задолженности населения(Справочно):</b>		<b>428 065,40</b>	<b>руб.</b>
на содержание и текущий ремонт МКД		174 751,55	руб.

Провайдеры: Комтехцентр -250,00руб/мес; МТС -500,00руб/мес с 01.04.2022г.

