

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
За 2020 год.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**

**ул. Пархоменко 30**

Площадь 2498 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2020г. 10,85 руб за 1м2 с 01.07.2020г. 11,21 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2019г. №2890-ПА)

<b>Остаток средств на начало отчётного периода.</b>		<b>-107098,93</b>	руб.
<b>Начислено по содержанию и текущему ремонту :</b>		338 794,05	руб/год
<b>Оплачено за содержание и текущий ремонт:</b>		331 995,02	руб/год
<b>Оплачено целевой сбор:</b>		17500,00	руб/год
<b>Затраты по содержанию и текущему ремонту</b>		<b>425087,24</b>	руб/год
<b>Остаток средств на конец отчётного периода.</b>		<b>-182691,15</b>	руб.
<b>расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:</b>		<b>425087,24</b>	руб/год
<b>Текущий ремонт</b>		<b>154052,00</b>	руб/год
			руб.
Смена светильника	Январь	1822,00	руб.
Смена плавких вставок	Январь	538,00	руб.
Ремонт подъездных козырьков	Октябрь	90187,00	руб.
Счетчик горячей воды	Май	30380,00	руб.
Услуги эсковатора-погрузчика	Февраль	16275,00	руб.
Проверка счетчика и термометров сопративления	Январь	2650,00	руб.
Подключение ОДПУ	Ноябрь	1850,00	руб.
Проверка расходомера, замена элемента питания	Июль	10350,00	руб.
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>271035,24</b>	руб/год
Обслуживание МКД <b>ООО «Стандарт»</b>		190588,71	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования <b>ООО «Электрон+»</b>		10191,84	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение <b>ООО «АДС»</b>		11990,40	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		24384,88	руб/год
Услуги управления		33879,41	руб/год
<b>Сумма задолженности населения(Справочно):</b>			
<b>Общее сальдо</b>		<b>329160,82</b>	руб.

