

**Финансовый отчет по содержанию МКД
За 2020 год.
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Фрунзе 17А**

Площадь 3381,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2020г. 10,85 руб за 1м2 с 01.07.2020г. 11,21 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2019г. №2890-ПА)

Остаток средств на начало отчетного периода.		-40349,59	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		460 094,15	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		370 824,48	руб/год
Оплачено целевой сбор:		8820,14	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		454526,32	руб/год
Остаток средств на конец отчетного периода.		-115231,29	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		454526,32	руб/год
Текущий ремонт		50451,00	руб/год
Очистка кровли от снега	Февраль	3080,00	руб.
диагностика неисправных приборов	январь	3300	руб.
Ремонт канализации	Май	5896,00	руб.
поверка расходомера	август, сентябрь	16200	руб.
поверка вычислителя		5700	
Услуги эсковатора-погрузчика	Февраль	16275,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		404075,32	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		275923,64	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+»		13798,15	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		16233,12	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		52110,99	руб/год
Услуги управления		46009,42	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):			
Общее сальдо		1178139,96	руб.

Фонд кап ремонта справочно

Начислено по ремонту собственникам:		328720,70	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками		301001,85	руб/год
Долг за населением		317185,04	

Спец. Счет- капремонт

Сальдо на 01.01. 2020г.			-	руб.
Поступило на спец. счет:		1977073,22		руб/год
Освоение		0,00		руб.
Сальдо на 31.12. 2020г.		1977073,22		руб.

