

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2022 год**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**  
**ул. Пархоменко 19**

Площадь 3385,2 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт  
с 01.01.2022г. 11,60 руб за 1м2 с 01.07.2022г. 12,10 руб. за 1 м2  
(Постановление Администрации города от 27.12.2021г. №2415-ПА)

<b>Остаток средств на 01.01.2022</b>		<b>21 733,82</b>	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		542 191,38	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		516 587,90	руб/год
Оплачено целевой сбор:		120 000,00	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		9 000,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		454 801,92	руб/год
<b>Остаток средств на 01.01.2023 г.</b>		<b>212 519,80</b>	руб.
<b>расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:</b>		<b>454 801,92</b>	руб/год
<b>Текущий ремонт</b>		<b>41 531,60</b>	руб/год
Услуги спецтехники (погрузчик)	февраль	1 700,00	руб/год
Проверка и тех.обслуживание ВДГО	март	12 831,00	руб/год
Ремонт фанового стояка, прочистка	апрель	5 604,00	руб/год
Дезинсекция (обатотка 1 и 2 этаж 3 и 4 подъезда)	август	150,00	руб/год
Ремонт межпанельных швов кв.60	август	10 980,00	руб/год
Тек.ремонт фасада	сентябрь	3 367,00	руб/год
Услуги спецтехники (автовышка)	сентябрь	1 500,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз мусора)	сентябрь	2 500,00	руб/год
Эл.монтажные работы (замена плавких вставок)	октябрь	661,00	руб/год
Санэпидемиологические услуги	декабрь	2 238,60	руб/год
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>413 270,32</b>	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Труд»		293 735,88	руб/год
оборудования ООО «Электрон+»		13 811,62	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		16 248,96	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		35 254,72	руб/год
Услуги управления		54 219,14	руб/год
<b>Сумма задолженности населения:СПРАВОЧНО</b>		<b>915 601,53</b>	руб.
За содержание и текущий ремонт		196 424,33	руб.

**Фонд Капремонта СПРАВОЧНО**

Начислено по ремонту собственникам		435 952,04	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		427 906,03	руб/год
<b>Долг за населением на 01.01.2023г.</b>		<b>156 204,07</b>	руб.

**Спецсчет Капремонт**

<b>Остаток средств на 01.01.2022г.</b>		<b>2 334 058,52</b>	руб.
Поступление на спецсчет от населения		428 734,35	руб/год
Освоение		2 738 009,00	руб/год
<b>Остаток средств на 01.01.2023 г.</b>		<b>24 783,87</b>	руб.

Провайдеры: Комтехцентр-250,00; МТС-500,00

