

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2021 год.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**

**ул. Кузнецкого 3**

Площадь 2009,3

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2021г. 11,21 руб за 1м2 с 01.07.2021г. 11,60 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 28.12.2020г. №2508-ПА)

<b>Остаток средств на 01.01.2021 год</b>		<b>-314207,21</b>	<b>руб.</b>
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		339324,21	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		388572,52	руб/год
Оплачено целевой сбор:		2337,96	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		<b>271459,37</b>	руб/год
<b>Остаток средств на 01.01.2022 г.</b>		<b>-194756,10</b>	<b>руб.</b>
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		<b>271459,37</b>	руб/год
Текущий ремонт		<b>0,00</b>	руб/год
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>271459,37</b>	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		164786,93	руб/год
ООО «Электрон+»		8197,94	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		9644,64	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		23455,43	руб/год
Услуги управления		33932,42	руб/год
<b>Содержание МКД</b>		<b>31442,00</b>	руб/год
Определение и устранение завала в вент.канале	год	29442,00	руб/год
Услуги погрузчика: уборка снега	год	2000,00	руб/год
<b>Сумма задолженности населения СПРАВОЧНО :</b>			
на содержание и текущий ремонт МКД		<b>148015,56</b>	<b>руб.</b>

**Фонд кап.ремонта**

Начислено по ремонту собственникам		59549,97	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		24928,13	руб/год
<b>Долг за населением на 01.01.2022г.</b>		<b>24621,84</b>	<b>руб.</b>

**Спецсчет Капремонт**

<b>Остаток средств на 01.01.2021 год</b>		<b>0,00</b>	<b>руб.</b>
Поступление на спецсчет (с 27.10.2021г.)		1350007,25	руб/год
Освоение		0,00	руб/год
<b>Остаток средств на 01.01.2022 год</b>		<b>1350007,25</b>	<b>руб.</b>

