

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2021 год.**

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Красногвардейская 41А

Площадь 1487,3 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2021г. 11,21 руб за 1м2 с 01.07.2021г. 11,60 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 28.12.2020г. №2508-ПА)

Остаток средств на 01.01.2021г.		-84401,24	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		213 011,52	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		175 358,92	руб/год
Оплачено целевой сбор:		895,42	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		184341,22	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 г.		-92488,12	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		184341,22	руб/год
Текущий ремонт		13932,00	руб/год
услуги экскаватора- погрузчика	март	3000,00	руб.
смена светильников, фотореле	ноябрь	10932,00	руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		170409,22	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		119673,16	руб/год
ООО «Электрон+»		6068,18	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		7139,04	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		16227,68	руб/год
Услуги управления		21301,15	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):			
по содержанию и текущему ремонту МКД		155400,79	руб.

Фонд кап.ремонта

Начислено по ремонту собственникам		180439,32	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		122983,10	руб/год
Долг за населением на 01.01.2022г.		127068,24	руб.

Спец. Счет Капремонт

Сальдо на 01.01. 2021г.		91438,65	руб.
Поступило на спец. счет:		123015,27	руб/год
Освоение		0,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2022 г.		214453,92	руб.