

**Финансовый отчет по содержанию МКД  
за 2023 год**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Труд»**  
**ул. Карла Маркса 30А**

Площадь 1860,4 м2

**Содержание и текущий ремонт**

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2023г. 12,10 руб за 1м2 с 01.07.2023г. 13,07 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 22.12.2022г. №2760-ПА)

<b>Остаток средств на 01.01.2023г.</b>		<b>41 602,35</b>	<b>руб.</b>
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		294 420,30	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		278 734,86	руб/год
Оплачено Провайдеры: МТС		16 200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		<b>315 778,40</b>	руб/год
<b>Остаток средств на 01.01.2024г.</b>		<b>20 758,81</b>	<b>руб.</b>
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		<b>315 778,40</b>	руб/год
<b>Текущий ремонт</b>		<b>104 164,00</b>	руб/год
Поверка расходомера и тек.ремонт КАРАТ ХВС	апрель	3 350,00	руб/год
Приобретение счетчика горячей воды ОДПУ	февраль	11 340,00	руб/год
Ремонт входных групп, крылец 2,3 подъезда	октябрь	84 374,00	руб/год
Поверка приборов расходомера ОДПУ ВЕПС	ноябрь	4 100,00	руб/год
Ремонт прибора ОДПУ расходомера КАРАТ	ноябрь	1 000,00	руб/год
<b>Услуги транспорта вывоз веток (внеплановая)</b>	<b>июнь</b>	<b>16 500,00</b>	руб/год
<b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:</b>		<b>195 114,40</b>	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		100 862,40	руб/год
ООО «Электрон+»		7 590,43	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		8 929,92	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		8 902,16	руб/год
Услуги управления		27 873,49	руб/год
Содержание МКД		<b>40 956,00</b>	руб/год
Удаление снега и наледи с крыши по периметру, очистка водостоков	год	10 261,00	руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега погрузчиком)	март	7 175,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз веток, мусора)	апрель	14 575,00	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз колес)	июнь	5 500,00	руб/год
Определение и удаление завала в вент.канале	год	3 445,00	руб/год
<b>Сумма задолженности населения(Справочно):</b>		<b>47 820,13</b>	<b>руб.</b>
За содержание и текущий ремонт МКД		39 280,47	руб.

Провайдеры: МТС -500,00руб/мес с 01.04.2022г.; Ростелеком с 01.01.2023г. -850,00/мес.

