

№ 1

5K

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Доме, расположенном по адресу:

Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Гагарина, № 10

г. 2022

06 июля 2022г

Дата составления протокола

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования

в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации

по инициативе: Вакуровой Лары Валерьевны

Собственника помещения № 81 по ул. Гагарина дома 10

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2483,4 м², нежилых 192,8 м². Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 2651,2 м²

В общем собрании приняли участия собственники помещений (представители собственников) в количестве 55 человек, обладающие 1501,1 голосами (кв. м.), что составило 60,4 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется

Вход. № 84

«06» 07 2022г. Л.В. Вакурова

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии, общего собрания
2. Межевание земельного участка
3. Выбор и утверждение председателя от многоквартирного дома № 10 корпус 1 (ул. Гайдук, д. 10) для проведения межевания земельного участка от лица собственников
4. Выбор и утверждения организации для межевания земельного участка МКД
5. Перевод (вывод) средств Капитального Ремонта на спец счет
6. Выбор и утверждения совета МКД и председателя МКД
7. Принятие отчета от УК ООО «ТРУД» за 2022г
8. Выбор и утверждением работ на 2022г
9. Утверждение места хранения протокола, Minutes собрания и документов МКД

По вопросам повестки дня, общими собранием МКД № 10 корпус 1 (ул. Гайдук, д. 10) принято следующие решения:

Вопрос № 1: Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии, общего собрания

Председатель Вахидова Зура Ваисраевна (МКД) ВОВР

Секретарь Керкшиа Свекшиа Валерьевна (170 кв) ВОВР

Члены счетной комиссии Вахидова Р.Е Керкшиа Е.В Новикова. А.И.

За 80,3% Против 0% Воздержался 0%

Принятое решение Утвердить предложение, секретаря и членов счетной комиссии

Вопрос № 2 Межевание земельного участка кашкетши.

За 57,8% Против 2,5% Воздержался 0%

Принятое решение

Назначивать уральский участок за счет средств собственников средств капремонта.

Вопрос № 3 Выбор и утверждение представителя от Итогового филиала ООО «ТРУД» (созданного в соответствии с указанным в уставе Итогового филиала ООО «ТРУД»)

За 60,3% Против 0% Воздержался 0%

Принятое решение Кандидатом предлагается избрать МКФ для ликвидации предприятия

Вопрос № 4 Выбор и утверждения организации для проведения земляного участка МКФ

За 59% Против 1,3% Воздержался 0%

Принятое решение Утвердить ООО "Кадастровое бюро"

Вопрос № 5 Перевод (выбор) средств «Клиентский сервис»

За 58,7% Против 2,6% Воздержался 0%

Принятое решение Перевести средства Ком. решения на ену. етм госа. Выбор организаци (банк)

Вопрос № 6 Выбор и утверждения совета МКФ и председателя МКФ

За 59% Против 1,3% Воздержался 0%

Принятое решения Предложить МКФ: кандидатура П.Е. (МКФ) Бусыков А.Н. (МКФ) Ленский Е.В. (МКФ)

Вопрос № 7 Принятие отчета от УК ООО «ТРУД» за 2021г

За 91% Против 5,2% Воздержался 0%

Принятое решение Отмет за 2021г от УК считать не подлежащим

- 1. Уменьшить кв. участки.
- 2. Делом временного назначения.
- 3. Применяется Наршевки.
- 4. _____
- 5. _____

За 59% Против 13% Воздержался 0%

Принятое решение Все работы выполняются по мере возможности с соблюдением сроков

Возрос № 9 Утверждение места хранения документов: 13 21к13

За 80.3% Против 0% Воздержался 0%

Принятое решение Укрепить участок 80.3 6 21к13

Председатель общего собрания (Ф.И.О.) Давыдова Д. С. (подпись) Давыдова Д. С. кв. № 21

Секретарь (Ф.И.О.) Леренская Т. Н. (подпись) Ольга кв. № 410

Члены Счетной комиссии

- 1. Давыдова Д. С. (подпись) Давыдова Д. С. кв. № 21
- 2. Леренская Т. Н. (подпись) Ольга кв. № 410
- 3. Ковышева А. И. (подпись) А. И. кв. № 32

Приложения.

1. Объявление о проведении общего собрания ПАО «Сбербанк России»
2. Реестр собственников долей от 19.05.2022 г.
3. Уведомление УК ООО «ГРУД», Приглашение директора Муминова А.А. на ОСО МКД.
4. Уведомление УК ООО «ГРУД» от 19.05.2022 г.
5. Реестр голосования МКД