

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2022 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Карла Маркса 26

Площадь 2805,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2022г. 11,60 руб за 1м2 с 01.07.2022г. 12,10 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 27.12.2021г. №2415-ПА)

Остаток средств на 01.01.2022г.		50356,64	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		413019,90	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		402316,68	руб/год
Оплачено Провайдеры (МТС, Комтехцентр)		7000,00	руб/год
Оплачено целевой сбор (ДПУ)		283,39	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		386691,42	руб/год
Остаток средств на 01.01.2023г.		73265,29	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		386691,42	руб/год
Текущий ремонт		56275,50	руб/год
Ремонт ЦО (секция)	январь	7123,00	руб/год
Ремонт системы ГВС, ХВС	февраль	12935,00	руб/год
Ремонт подоконников 2шт	март	2202,00	руб/год
Определение и устранение завалов вентиляции МКД	май	3445,00	руб/год
Приобретение контейнера ТБО	май	8850,00	руб/год
Поверка расходомера КАРАТ-520 (ХВС)	июнь	3450,00	руб/год
Услуги дезинсекции	июль	1017,50	руб/год
Услуги спецтехники (вывоз веток)	август	10000,00	руб/год
Аудит по ИПУ эл.энергия	август	1050,00	руб/год
Уборка снега с придомовой территории	декабрь	4403,00	руб/год
Услуги погрузчика	декабрь	1800,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		330415,92	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		247327,27	руб/год
ООО «Электрон+»		11448,07	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		13468,32	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		17940,59	руб/год
Услуги управления		40231,67	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):		104401,45	руб.
За содержание и текущий ремонт МКД		69184,19	руб.

Провайдеры: Комтехцентр -250,00руб/мес; МТС -500,00 с 01.04.2022г.

