**Приложение № 2**

**Важное о газе!**

Уважаемые жители газифицированных домов с **01 сентября 2023 года** вступают в силу изменения в законодательстве РФ в рамках проведения ремонта и технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования многоквартирных и индивидуальных жилых домов (Федеральный закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ**)**. Что меняется?

С 01.09.2023 **исключительным правом** на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ТО ВДГО и ВКГО) наделяется **газораспределительная организация**. На территории города Нижний Тагил газораспределительной организацией является АО «ГАЗЭКС».

Иными словами с 01.09.2023 обслуживать газовые плиты, равно и как общедомовое газовое оборудование имеет право только та организация, которая поставляет газ в данный многоквартирный дом (по городу Нижний Тагил - АО «ГАЗЭКС»).

Если управляющей организацией, ТСЖ либо гражданами был заключен договор с другой специализированной организацией на выполнение работ по техническому обслуживанию ВДГО, то действие такого договора заканчивается 31.12.2023.

Договор на 2024 год на техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО необходимо заключать в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ с газораспределительной организацией (АО «ГАЗЭКС»).

Учитывая изложенное, обращаем внимание граждан, проживающих в газифицированных многоквартирных домах города Нижний Тагил **не заключать** договоры на ремонт и техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с иными специализированными организациями, не являющимися поставщиками газа.

Напоминаем, что отсутствие договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования предусмотрена административная ответственность (ч. 2 ст. 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях).