

**Финансовый отчет по содержанию МКД
За 2020 год.**

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Красногвардейская 43А

Площадь 1225,9 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2020г. 10,85 руб за 1м2 с 01.07.2020г, 11,21 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2019г. №2890-ПА)

Остаток средств на начало отчётного периода.			-10049,19	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :			170 554,78	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:			148 928,62	руб/год
Оплачено целевой сбор:			0,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту			155743,82	руб/год
Остаток средств на конец отчётного периода.			-16864,39	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:			155743,82	руб/год
Текущий ремонт			19300,00	руб/год
Обследование узлов учета ТЭ, ГВС, ХВС	Март	3200,00		руб.
Транспортные услуги	Декабрь	3300,00		руб.
Обследование узла учета ХВС	Март	12800		руб.
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:			136443,82	руб/год
Обслуживание МКД ООО «Стандарт»			86985,30	руб/год
тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+»			5001,67	руб/год
Аварийно - диспетчерское обеспечение ООО «АДС»			5884,32	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам			21517,06	руб/год
Услуги управления			17055,48	руб/год
Сумма задолженности населения(Справочно):			213174,77	руб.
Общее сальдо				

Фонд кап ремонта

Начислено по ремонту собственникам:			142989,00	руб/год
Оплачено по ремонту собственниками			104037,96	руб/год
Долг за населением			38951,04	

Спец. счет

Сальдо на 01.01. 2020г.				- руб.
Поступило на спец. счет:			95872,51	руб/год
Освоение			0,00	руб.
Сальдо на 31.12. 2020г.			95872,51	руб.

