

Общество с ограниченной ответственностью «Труд»

ул. Первомайская 25

Площадь 3282,1 м2

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2020г. 10,85 руб за 1м2 с 01.07.2020г. 11,21 руб. за 1 м2

(Постановление Администрации города от 26.12.2019г. №2890-ПА)

| | | | |
|--|--------|------------|---------|
| Остаток средств на начало отчётного периода. | | 72720,94 | руб. |
| Начислено по содержанию и текущему ремонту : | | 447 772,88 | руб/год |
| Оплачено за содержание и текущий ремонт: | | 430 861,17 | руб/год |
| Оплачено целевой сбор: | | 0,00 | руб/год |
| Затраты по содержанию и текущему ремонту | | 389583,30 | руб/год |
| Остаток средств на конец отчётного периода. | | 113998,81 | руб. |
| расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт: | | 389583,30 | руб/год |
| Текущий ремонт | | 31365,00 | руб/год |
| Смена светильника | Июнь | 3372,00 | руб. |
| Смета на ремонт канализации | Апрель | 4523,00 | руб. |
| Ремонт ПРЭМ | Ноябрь | 4000,00 | руб. |
| Подключение ОДПУ | Ноябрь | 3050,00 | руб. |
| Замена блока питания | Ноябрь | 1420,00 | руб. |
| Проверка расходомера, преобразователя | Июнь | 15000,00 | руб. |
| Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома: | | 358218,30 | руб/год |
| Обслуживание МКД ООО «ТРУД» | | 222043,92 | руб/год |
| тех.обслуживание и мелкий ремонт электрических сетей и оборудования ООО «Электрон+» | | 13390,97 | руб/год |
| Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС» | | 15754,08 | руб/год |
| Услуги начисления и оплаты платежей агентам | | 62252,05 | руб/год |
| Услуги управления | | 44777,29 | руб/год |
| Сумма задолженности населения(Справочно): | | | |
| Общее сальдо | | 303499,62 | руб. |

**РАСЧЕТ ЗАТРАТ
по ремонту МКД**

| | | | |
|---|--|-----------|---------|
| Остаток средств на 01.01. 2020г. | | 163922,80 | руб. |
| Начислено по ремонту собственникам: | | 159996,00 | руб/год |
| Оплачено по ремонту собственниками | | 152590,83 | руб/год |
| Освоение | | | |
| Полусфера | | 16500,00 | руб. |
| Остаток средств на 31.12.2020г. | | 300013,63 | руб. |

Фонд кап ремонта справочно

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------|---------|
| Начислено по ремонту собственникам: | | 357453,36 | руб/год |
| Оплачено по ремонту собственниками | | 371434,22 | руб/год |
| Долг за населением | | 72268,17 | |

Спец. счет

| | | | |
|--------------------------------|--|------------|---------|
| Сальдо на 01.01. 2020г. | | 1371187,03 | руб. |
| Поступило на спец. счет: | | 371434,22 | руб/год |
| Освоение | | 455888,00 | руб. |
| Сальдо на 31.12. 2020г. | | 1286733,25 | руб. |

