

**Финансовый отчет по содержанию МКД
за 2023 год**
Общество с ограниченной ответственностью «Труд»
ул. Красногвардейская 43А

Площадь 1225,9 м²

Содержание и текущий ремонт

Тариф на содержание и текущий ремонт

с 01.01.2023г. 12,10 руб за 1м² с 01.07.2023г. 13,07руб. за 1 м²

(Постановление Администрации города от 22.12.2022г. №2760-ПА)

Остаток средств на 01.01.2023г.		41809,45	руб.
Начислено по содержанию и текущему ремонту :		191902,92	руб/год
Оплачено за содержание и текущий ремонт:		195191,18	руб/год
Оплачено Провайдеры МТС:		16200,00	руб/год
Затраты по содержанию и текущему ремонту		197132,04	руб/год
Остаток средств на 01.01.2024г.		56068,59	руб.
расшифровка затрат на содержание и текущий ремонт:		197132,04	руб/год
Текущий ремонт		62800,00	руб/год
Замена уплотнительного кольца к расходомеру	апрель	200,00	руб/год
Замена прокладок к расходомеру КАРАТ	апрель	100,00	руб/год
Установка регулятора давление прямого действия ЦО	август	62500,00	руб/год
Техническое обслуживание и содержание общего имущества дома:		134332,04	руб/год
Обслуживание МКД ООО «ТРУД»		85332,11	руб/год
ООО «Электрон+»		5001,67	руб/год
Аварийно -диспетчерское обеспечение ООО «АДС»		5884,32	руб/год
Услуги начисления и оплаты платежей агентам		13894,83	руб/год
Услуги управления		19519,12	руб/год
Содержание МКД		4700,00	руб/год
Услуги спецтехники (уборка снега погрузчиком)	год	3700,00	руб/год
Удаление снега и наледи с крыши по периметру, очистка водостоков	год	1000,00	руб/год
Сумма задолженности населения по содержанию		160071,04	руб.
по содержанию и текущему ремонту МКД		45297,66	руб.

Фонд кап.ремонта (Справочно)

Долг за населением на 01.01.2023г.		58345,71	руб.
Начислено по ремонту собственникам		217867,20	руб/год
Оплачено по ремонту собственникам		209895,53	руб/год
Долг за населением на 01.01.2024г.		66317,38	руб.

Спец. Счет на капремонт

Остаток средств на 01.01.2023г.		74929,43	руб.
Поступило на спец. счет:		205387,58	руб/год
Освоение (капитальный ремонт кровли 3 подъезд)	май	139554,00	руб/год
Остаток средств на 01.01.2024г.		140763,01	руб.

Провайдеры: МТС - 500,00/мес; Ростелеком с 01.01.2023г. -850,00/мес.

Счетчик
ИП

