

ПРОТОКОЛ № 3
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НИЖНИЙ ТАГИЛ, СЕННАЯ, ДОМ 1
ОТ « 4 » сентября 2017 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗА ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: « 2 » сентября 2017 года

Дата окончания: « 4 » сентября 2017 года

Инициатором проведения общего собрания является: Гуринов С.В. (собственник помещения № 16 по адресу город Нижний Тагил, Сенная, дом 1, свидетельство о праве собственности от « ___ » _____ 20__ года)

Очный этап очно-заочного голосования проводился « 2 » сентября 2017 года с 18:00 до 20:00 по адресу: город Нижний Тагил, Сенная, дом 1 (во дворе МКД).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20:00 « 2 » сентября 2017 года по 18:00 « 4 » сентября 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания по адресу: город Нижний Тагил, Сенная, дом 1, квартира 16 Гуринов С.В.).

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

На собрании присутствовали физические лица в количестве 5-14 человек:

№ п/п	ФИО	№ жилого помещения в МКД	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Доля в праве собственности	Количество голосов	Подпись
1	Гуринов С.В.	16	св. о гос. решении	1/2	1	<i>[Подпись]</i>
2	Шварумба С.В.	46	св. о гос. решении	1	1	<i>[Подпись]</i>
3	Борх Л.М.	33	св. о гос. решении	1	1	<i>[Подпись]</i>
4	Куремичева Л.М.	28	св. о гос. решении	1/2	1	<i>[Подпись]</i>
5	Гуринова С.В.	16	св. о гос. решении	1/2	1	<i>[Подпись]</i>

Присутствующие юридические лица отсутствовали.

ПРИГЛАШЕННЫЕ для участия в собрании лица отсутствовали.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 3226,1 кв.м., что составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2349,77 кв.м., что составляет 72,8% от общего числа всех собственников помещений в количестве 62 человек.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60 квартир, нежилых _____ помещений.

Подсчет голосов окончен.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Утверждение размера расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Вх. № _____ от « 05 » 09 2017 г.

Ф.И.О. Гуринов С.В.

Роспись _____

3. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Собрание правомочно.

**ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД ГОЛОСОВАЛИ
СЛЕДУЮЩИМ ОБРАЗОМ:**

Вопрос 1. Выбор председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: О.Ф. по электричеству в некоторых районах
ПРЕДЛОЖЕНО: платить по показаниям счетчика
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Туринов Сергей Васильевич (кв. 16)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Куренникова Игоря Николаевича (кв. 28)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Шарунова Светлана Владимировна (кв. 46)

2. Торж Татьяна Николаевна (кв. 33)

3. Туринова Галина Александровна (кв. 16)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Туринова Сергей Васильевича (кв. 16)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Куренникова Игоря Николаевича (кв. 28)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Шарунова Светлана Владимировна (кв. 46)

(Ф.И.О.)

Торж Татьяна Николаевна (кв. 33)

(Ф.И.О.)

Туринова Галина Александровна (кв. 16)

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2285,24 (90,5%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - одни (1,9%) голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО**.

Вопрос 2. Утверждение размера расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям

коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

СЛУШАЛИ: ОД по электроснабжению выявлено высокое фау
ПРЕДЛОЖЕНО: Платить по показаниям счетчика ОД
Проголосовать «ЗА»:

Утверждение размера расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

РЕШИЛИ:
Проголосовать «ЗА»: Платить по показаниям счетчика

Утверждение размера расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2.285,24 (70,5%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - один (1,9%) голосов
РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

СЛУШАЛИ: место хранения
ПРЕДЛОЖЕНО: кв 16

Голосовать «ЗА» определение места хранения протоколов и решений собраний МКД

РЕШИЛИ: хранить в квартире №16

Голосовать «ЗА» определение места хранения протоколов и решений собраний МКД
хранить в кв 16

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2.285,24 (70,5%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - один (1,9%) голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение N 1. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N2. Решения собственников (бюллетени голосования) помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 62 листах.

Председатель общего собрания собственников Туриков С.В.

Туриков
« 4 » сентября 2017г.

Секретарь общего собрания собственников Журенкова А.И.

Журенкова
« 04 » сентября 2017г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Шарунова С. В.

[Signature] /

«04» 09 2017г.

Горос Е. П.

01.08

[Signature] /
«01» сентябрь 2017г.

Сурикова Н. М.

«04» 09 2017г.