

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
**ПО АДРЕСУ: Г.НИЖНИЙ ТАГИЛ, ПЕРВОМАЙСКАЯ, ДОМ 70**  
**ОТ «24» марта 2017 ГОДА**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗА ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: «16» марта 2017 года

Дата окончания: «24» марта 2017 года

Инициатором проведения общего собрания является: управляющая компания ООО «Стандарт» (ИНН 6623076351, 622002, г.Н.тагил, ул.Высокогорская, 47/10)

Очный этап очно-заочного голосования проводился «16» марта 2017 года с 17:30 до 20:00 по адресу: город Нижний Тагил, Первомайская, дом 70А (офис управляющей компании).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20:00 «16» марта 2017 года по 18:00 «24» марта 2017 года (передача оформленных в письменной форме решений собственников, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания по адресу: город Нижний Тагил, ул.Первомайская, 70А, офис ООО «Стандарт»).

**ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:**

На собрании присутствовали физические лица в количестве 5-14 человек:

№ п/п	ФИО	№ жилого помеще-ния в МКД	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Доля в праве собственности	Количество голосов	Подпись
1	Маркин О.И.	75	Свидетельство о госрег. недвижимости	1/3	14,4	Маркин
2	Корнев В.И.	80	договор купли	100%	28,7	Корнев
3	Якулевский Н.Ф.	3	приватизация	1/2	29,4	Якулевский
4	Татаурова Л.И.	63	приватизация	1/2	22,25	Татаурова
5	Жиликина Л.В.	49	приватизация	100%	44,5	Жиликина

Присутствующие юридические лица отсутствовали.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ для участия в собрании лица отсутствовали.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 3941,7 кв.м., что составляет 100% голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2063,7 кв.м., что составляет 52,35% от общего числа всех собственников помещений в количестве 55 человек.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых 90 квартир, нежилых          помещений.

**Подсчет голосов окончен:**

**Повестка дня собрания:**

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Отчет ООО «Стандарт» о проделанной работе за 2016 год.
3. Утверждение плана работ на доме на 2017 год.
4. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт МКД на 2017 год.
5. Выбор совета МКД, выбор председателя совета МКД.
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.  
Собрание правомочно.

Зх. № 06 от 05 20 17 г.  
**КОНОВАЛОВА А. О.**

Подпись

*Коновалова*

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД ГОЛОСОВАЛИ  
СЛЕДУЮЩИМ ОБРАЗОМ:

Вопрос 1. Выбор председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Зинкоро Вадимовича О.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Маркина Олег Николаевича (кв. 75)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Кореньев Валентин Николаевич (кв. 80)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Жуков Любовь Владимировна (кв. 49)

2. Татарулов Людмила Ивановна (кв. 63)

3. Дуреев Николай Федорович (кв. 3)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Маркина Олег Николаевича (кв. 75)

(Ф.И.О.)

секретаря собрания Кореньев Валентин Николаевич (кв. 80)

(Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Жуков Любовь Владимировна (кв. 49)

(Ф.И.О.)

Татарулов Людмила Ивановна (кв. 63)

(Ф.И.О.)

Дуреев Николай Федорович (кв. 3)

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2063,4 (98,8%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Отчет ООО «Стандарт» о проделанной работе за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Зинкоро Вадимовича О.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» универсальное согласие за собр

РЕШИЛИ:

Проголосовать «ЗА» \_\_\_\_\_

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2063,4 (98,8%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Утверждение плана работ на доме на 2017 год.

СЛУШАЛИ: Мартынов О.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» предложенные виды работ по текущему ремонту на 2017 г:

ремонт кровли

РЕШИЛИ:

Проголосовать «ЗА» предложенные виды работ по текущему ремонту на 2017 г:

ремонт кровли

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2003 4 (59,35%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на

2017 год.

СЛУШАЛИ: Мартынов О.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Голосовать «ЗА» утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 3р 10 коп. руб. - дополнительно сод "ремонт МКД"

РЕШИЛИ:

Голосовать «ЗА» утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 3,10 руб. - дополнительно сод "ремонт МКД"

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2003 4 (59,35%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Выбор совета МКД, выбор председателя совета МКД

СЛУШАЛИ: директора Сайфуллина О.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Голосовать «ЗА»  
Мартынов О.Н., Корнеев В.М., Тараканов А.Н.,  
Мартынов А.В.

РЕШИЛИ:

Голосовать «ЗА»

Мартынов О.Н., Корнеев В.М., Тараканов А.Н.,  
Мартынов А.В.

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 2003 4 (59,35%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

СЛУШАЛИ: Шаркина О.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: \_\_\_\_\_ и решений собраний МКД

Голосовать «ЗА» определение места хранения протоколов и решений собраний МКД

арис ОО, Санкт

РЕШИЛИ:

Голосовать «ЗА» определение места хранения протоколов и решений собраний МКД

арис ОО, Санкт

Результаты голосования:

Проголосовали «ЗА» - 200369 595 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение N 1. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N2. Решения собственников (бюллетени голосования) помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 53 листах.

Председатель общего собрания собственников

Сид / Маркин О.Н.  
«24» марта 2017г.

Секретарь общего собрания собственников

Втор / Корнева В.И.  
«24» марта 2017г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Меш / Жидкина Д.В.  
«24» марта 2017г.

Трун / Пастухова Л.И.  
«24» марта 2017г.

Дуревский Н.Ф.  
«24» марта 2017г.